



Администрация Нefтеyганского района

## ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

3 мкр., 21 д., г. Нefтеyганск,  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,  
Тюменская область, 628309  
Телефоны: (3463) 25-01-28,  
E-mail: dfo@admoll.ru; http://admoll.gosuslugl.ru

*Редакция №. м.*  
*В. М.*

Генеральному директору  
Открытого акционерного общества  
«Расчетно – кассовый центр жилищно –  
коммунального хозяйства города  
Нefтеyганска  
Добрыниной М.И.  
e-mail: [rkc\\_jkx@mail.ru](mailto:rkc_jkx@mail.ru)

02.04.2024 № 31-Исх-910

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О внесении изменений  
в договор

*Марина*  
*Ивановна*  
*р. эк.*

Уважаемая Марина Ивановна!

Между департаментом имущественных отношений Нefтеyганского района (далее – Департамент) и Открытым акционерным обществом «Расчетно – кассовый центр жилищно – коммунального хозяйства города Нefтеyганска» заключен агентский договор на оказание услуг по начислению, сбору, переводу оплаты за наем от 10.01.2024 № 6 (далее – Договор).


В соответствии с постановлением администрации Нefтеyганского района от 11.03.2024 № 252-па-нпа внесены изменения в постановление администрации Нefтеyганского района от 23.12.2019 № 2681-па-нпа «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением».

С 01.04.2024 установлен новый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Нefтеyганский район, поэтому начисление платы за наем жилых помещений необходимо производить в соответствии с Постановлением от 11.03.2024 № 252-па-нпа.

Кроме того, просим внести соответствующие изменения в графу «Размер платы за наем жилого помещения (руб./1 кв.м)» Приложения № 1 Договора и направить его в новой редакции в адрес Департамента.

Приложение: копия постановления от 11.03.2024 № 252-па-нпа на 4 л. в 1 экз.

Исполняющий  
обязанности директора  
департамента

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат  
00E94CVC5FC19AEFCF43A95EAF0A31A069  
Владелец Большакова Ольга Николаевна  
Действителен с 21.03.2023 по 13.06.2024

О.Н. Большакова  
Акционерное общество  
«Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунального  
хозяйства города Нefтеyганска»  
вх. № 398  
от "02" 04 20 24



# АДМИНИСТРАЦИЯ НЕФТЕЮГАНСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2024

№ 252-па-нпа

г.Нефтеюганск

О внесении изменений в постановление администрации Нefтеюганского района от 23.12.2019 № 2681-па-нпа «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением»

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Нefтеюганского района от 20.03.2019 № 356 «Об утверждении положения о порядке установления размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации Нefтеюганского района от 23.12.2019 № 2681-па-нпа «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением», изложив приложение к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Югорское обозрение» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления Нefтеюганского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования, но не ранее 01.04.2024.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы Нefтеюганского района Ченцову М.А.

Глава района

А.А.Бочко



Приложение  
к постановлению администрации  
Нефтеюганского района  
от 11.03.2014 № 152-па-кка

«Приложение  
к постановлению администрации  
Нефтеюганского района  
от 23.12.2019 № 2681-па-нпа

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования Нефтеюганский район

№ п/п	Вид услуги	Размер платы без НДС (руб.) за кв. метр общей площади в месяц	
		По договорам социального найма	По договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в том числе: найма специализированных жилых помещений, найма коммерческого использования
1	2	3	4
1	Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах капитального исполнения, предоставляемые для нанимателей жилых помещений по договорам найма		
1.1	при наличии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	20,84	20,84
1.2	при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	19,51	19,51
1.3	при наличии или отсутствии лифта и отсутствии одного или более наименований внутридомовых	18,83	18,83

	инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление		
2	Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах капитального исполнения, предоставляемые детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей		
2.1	при наличии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	19,80	19,80
2.2	при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	18,54	18,54
2.3	при наличии или отсутствии лифта и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	17,89	17,89
3	Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах деревянного исполнения, предоставляемые для нанимателей жилых помещений по договорам найма		
3.1.	при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	11,80	11,80
3.2.	при наличии или отсутствии лифта и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	11,37	11,37



4.	Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах, признанных в установленном порядке непригодными, аварийными или подлежащими сносу		
4.1.	при отсутствии лифта и наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	0,00	0,00
4.2.	при наличии или отсутствии лифта и отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление	0,00	0,00