



Югорский фонд  
капитального ремонта  
многоквартирных домов

ул. Мира, 118 а,  
г. Ханты-Мансийск.

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.

Тюменская область, 628011

Тел. горячей линии: 8 800-100-21-86,

тел. приемная: 8 3467 363-137

info@fkr86.ru

Генеральному директору  
ОАО «РКЦ ЖКХ г.  
Нефтеюгнаска»  
М.И. Добрыниной

rkc\_jkx@mail.ru

33/01-Исх-263

14.01.2025

Уважаемая Марина Ивановна!

Настоящим уведомляю о том, что приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 3-нп от 23.12.2024 увеличен минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории ХМАО-Югры на 2025 год:

- 12,12 руб./1 кв.м. помещения для домов в деревянном исполнении;
- 15,22 руб./1 кв.м. помещения для домов в ином исполнении без лифта;
- 15,22 руб./1 кв.м. помещения для домов в ином исполнении с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах);
- 17,52 руб./1 кв.м. помещения для домов в ином исполнении с лифтом;
- 17,12 руб./1 кв.м. помещения для домов в панельном исполнении без лифта;
- 17,12 руб./1 кв.м. помещения для домов в панельном исполнении с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах);
- 19,65 руб./1 кв.м. помещения для домов в панельном исполнении с лифтом.

Прошу информацию об увеличении минимального размера взноса на капитальный ремонт на 2025 год довести до сведения собственников путем размещения её в местах обслуживания клиентов в офисах Вашей организации.

Приложение:

1. Копия приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 3-нп от 23.12.2024 – 4 л.

Заместитель  
генерального директора  
по экономике и  
финансам



Колмогорова О.Н.



Аппарат Губернатора, Правительства  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
Управление государственной регистрации  
нормативных правовых актов  
Внесен в государственный реестр нормативных  
правовых актов исполнительных органов  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
За № 4941 от « 27 » 12 20 24 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**ПРИКАЗ**

**Об установлении минимального размера взноса  
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах  
на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

**г. Ханты-Мансийск**

**от «23» декабря 2024 г.**

**№ 3-пн**

Во исполнение статей 156, 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 6 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 июля 2013 года № 54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в соответствии с методическими рекомендациями по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 июня 2016 года № 454/пр, распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 ноября 2013 года № 620-пр «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» **п р и к а з ы в а ю:**

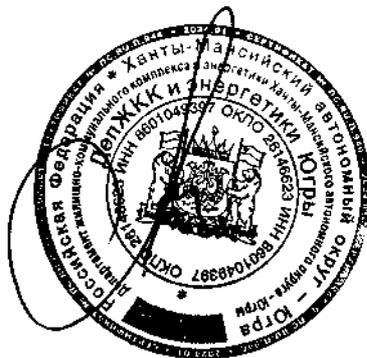
1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов согласно приложениям 1 и 2 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года приказ Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-

Мапсийского автономного округа – Югры от 10 ноября 2023 № 38-ш «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мапсийского автономного округа – Югры на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года.

И.о. Директора Департамента  
жилищно-коммунального  
комплекса и энергетики  
Ханты-Мапсийского  
автономного округа – Югры



В.С. Фенский

Приложение 1  
к приказу Департамента  
жилищно-коммунального  
комплекса и энергетики  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от «23» декабря 2024 года № 3-ш

**Минимальный размер взноса на капитальный ремонт  
общего имущества в многоквартирных домах  
на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
на 2025 год**

№ п/п	Тип многоквартирного дома	Минимальный размер взноса, рублей/1 кв.м. жилого/нежилого помещения
1	2	3
1.	Многokвартирный жилой дом в деревянном исполнении	12,12
2.	Многokвартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта	17,12
3.	Многokвартирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом	19,65
4.	Иные многokвартирные жилые дома без лифта	15,22
5.	Иные многokвартирные жилые дома с лифтом	17,52
6.	Многokвартирные жилые дома в панельном исполнении с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах)	17,12
7.	Иные многokвартирные жилые дома с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах)	15,22

Приложение 2  
к приказу Департамента  
жилищно-коммунального  
комплекса и энергетики  
Ханты-Мансийского  
автономного округа – Югры  
от «23» декабря 2024 года № 3-ш

**Минимальный размер взноса на капитальный ремонт  
общего имущества в многоквартирных домах  
на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры  
на плановый период 2026 и 2027 годов**

№ п/п	Тип многоквартирного дома	Минимальный размер взноса, рублей/1 кв.м. жилого/нежилого помещения на плановый период	
		2026	2027
1	2	3	4
1.	Многоквартирный жилой дом в деревянном исполнении	13,22	14,42
2.	Многоквартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта	18,68	20,38
3.	Многоквартирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом	21,44	23,39
4.	Иные многоквартирные жилые дома без лифта	16,61	18,12
5.	Иные многоквартирные жилые дома с лифтом	19,11	20,85
6.	Многоквартирные жилые дома в панельном исполнении с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах)	18,68	20,38
7.	Иные многоквартирные жилые дома с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах)	16,61	18,12