



Югорский фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов

ул. Мира, 118 а,
г. Ханты-Мансийск.

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра.

Тюменская область, 628011

Тел. горячей линии: 8 800-100-21-86,

тел. приемная: 8 3467 363-137

info@fkr86.ru

Генеральному директору
ОАО «РКЦ ЖКХ г.
Нефтеюгнаска»
М.И. Добрыниной

rkc_jkx@mail.ru

33/01-Исх-263

14.01.2025

Уважаемая Марина Ивановна!

Настоящим уведомляю о том, что приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 3-нп от 23.12.2024 увеличен минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории ХМАО-Югры на 2025 год:

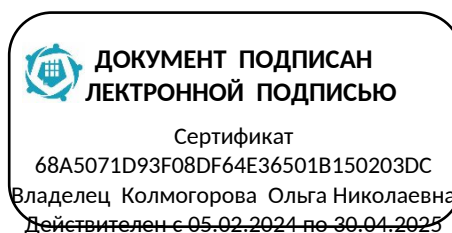
- 12,12 руб./1 кв.м. помещения для домов в деревянном исполнении;
- 15,22 руб./1 кв.м. помещения для домов в ином исполнении без лифта;
- 15,22 руб./1 кв.м. помещения для домов в ином исполнении с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах);
- 17,52 руб./1 кв.м. помещения для домов в ином исполнении с лифтом;
- 17,12 руб./1 кв.м. помещения для домов в панельном исполнении без лифта;
- 17,12 руб./1 кв.м. помещения для домов в панельном исполнении с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах);
- 19,65 руб./1 кв.м. помещения для домов в панельном исполнении с лифтом.

Прошу информацию об увеличении минимального размера взноса на капитальный ремонт на 2025 год довести до сведения собственников путем размещения её в местах обслуживания клиентов в офисах Вашей организации.

Приложение:

1. Копия приказа Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры № 3-нп от 23.12.2024 – 4 л.

Заместитель
генерального директора
по экономике и
финансам



Колмогорова О.Н.



Аппарат Губернатора, Правительства
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
Управление государственной регистрации
нормативных правовых актов
Внесен в государственный реестр нормативных
правовых актов исполнительных органов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
За № 4941 от « 27 » 12 20 24 г.

**ДЕПАРТАМЕНТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ЭНЕРГЕТИКИ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПРИКАЗ

**Об установлении минимального размера взноса
на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах
на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

г. Ханты-Мансийск

от «23» декабря 2024 г.

№ 3-пн

Во исполнение статей 156, 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 6 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 1 июля 2013 года № 54-оз «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», в соответствии с методическими рекомендациями по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 июня 2016 года № 454/пр, распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28 ноября 2013 года № 620-пр «Об уполномоченном исполнительном органе государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах» **п р и к а з ы в а ю:**

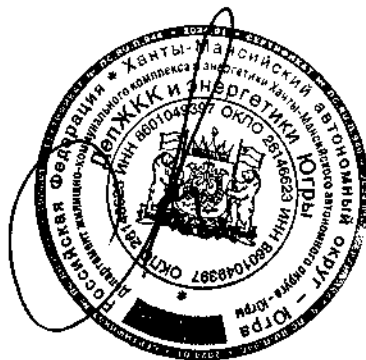
1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов согласно приложениям 1 и 2 к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года приказ Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса Ханты-

Мапсийского автономного округа – Югры от 10 ноября 2023 № 38-ш «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мапсийского автономного округа – Югры на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2025 года.

И.о. Директора Департамента
жилищно-коммунального
комплекса и энергетики
Ханты-Мапсийского
автономного округа – Югры



В.С. Фенский

Приложение 1
к приказу Департамента
жилищно-коммунального
комплекса и энергетики
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от «23» декабря 2024 года № 3-ш

**Минимальный размер взноса на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах
на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
на 2025 год**

| № п/п | Тип многоквартирного дома | Минимальный размер взноса, рублей/1 кв.м. жилого/нежилого помещения |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Многokвартирный жилой дом в деревянном исполнении | 12,12 |
| 2. | Многokвартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта | 17,12 |
| 3. | Многokвартирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом | 19,65 |
| 4. | Иные многokвартирные жилые дома без лифта | 15,22 |
| 5. | Иные многokвартирные жилые дома с лифтом | 17,52 |
| 6. | Многokвартирные жилые дома в панельном исполнении с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах) | 17,12 |
| 7. | Иные многokвартирные жилые дома с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах) | 15,22 |

Приложение 2
к приказу Департамента
жилищно-коммунального
комплекса и энергетики
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от «23» декабря 2024 года № 3-ш

**Минимальный размер взноса на капитальный ремонт
общего имущества в многоквартирных домах
на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
на плановый период 2026 и 2027 годов**

| № п/п | Тип многоквартирного дома | Минимальный размер взноса, рублей/1 кв.м. жилого/нежилого помещения на плановый период | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| | | 2026 | 2027 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Многokвартирный жилой дом в деревянном исполнении | 13,22 | 14,42 |
| 2. | Многokвартирный жилой дом в панельном исполнении без лифта | 18,68 | 20,38 |
| 3. | Многokвартирный жилой дом в панельном исполнении с лифтом | 21,44 | 23,39 |
| 4. | Иные многokвартирные жилые дома без лифта | 16,61 | 18,12 |
| 5. | Иные многokвартирные жилые дома с лифтом | 19,11 | 20,85 |
| 6. | Многokвартирные жилые дома в панельном исполнении с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах) | 18,68 | 20,38 |
| 7. | Иные многokвартирные жилые дома с наличием лифтов в отдельных секциях (подъездах) | 16,61 | 18,12 |